



Création de la première ZAC de l'écoquartier Atelier Environnement

lundi 22 mars à 20h

*Les éléments présentés dans ce
diaporama sont des pistes de
travail non validées au 22 mars
2010
Document non contractuel*

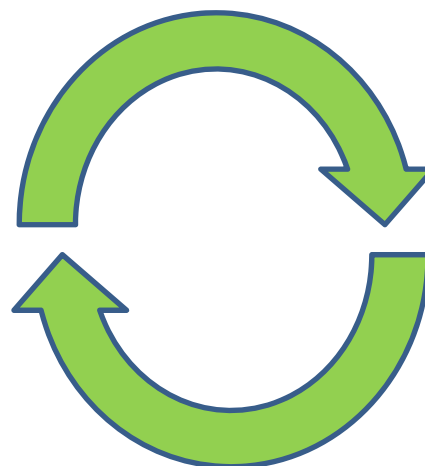
En présence de :

Alain Schnaidt, spécialiste d'écologie urbaine,
agence 2DKS, équipe Castro

Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier - Atelier Environnement – 22 mars 2010



Energie
Déchets



Biodiversité
Gestion des eaux

Energie :

Les normes énergétiques :

-BBC en 2012

-BEPOS en 2020

-BBC : conso de 65 kWh/m²/an (compacité, inertie, isolation et orientation + ECS et PV

-BEPOS : BBC + compensation des consommations électriques

Pistes énergétiques :

Utiliser les toitures pour implanter des **panneaux solaires**.

Chaudière bois complémentaire de l'Eau chaude solaire

Géothermie profonde (à une échelle plus large que celle de l'écoquartier) et peu profonde

Méthanisation (cf. déchets)

Déchets –Enjeux :

Réduire la quantité de déchets et les valoriser : **compostage** et **méthanisation**

Ramassage : réduire les nuisances sonores / ne pas surdimensionner les voies

Agir à l'**échelle** des deux villes

Compostage



30% du poids de la poubelle
180 kg de déchets par an et par foyer
Déchet ou engrais ?

Enjeux :

Réduction de la collecte en camion
Apport pour le jardinier en pavillonnaire
Plateforme de proximité pour l'habitat collectif
Cycle court pédagogique

Méthanisation

180 kg de déchets organiques

Difficulté du compostage en milieu dense

Enjeux :

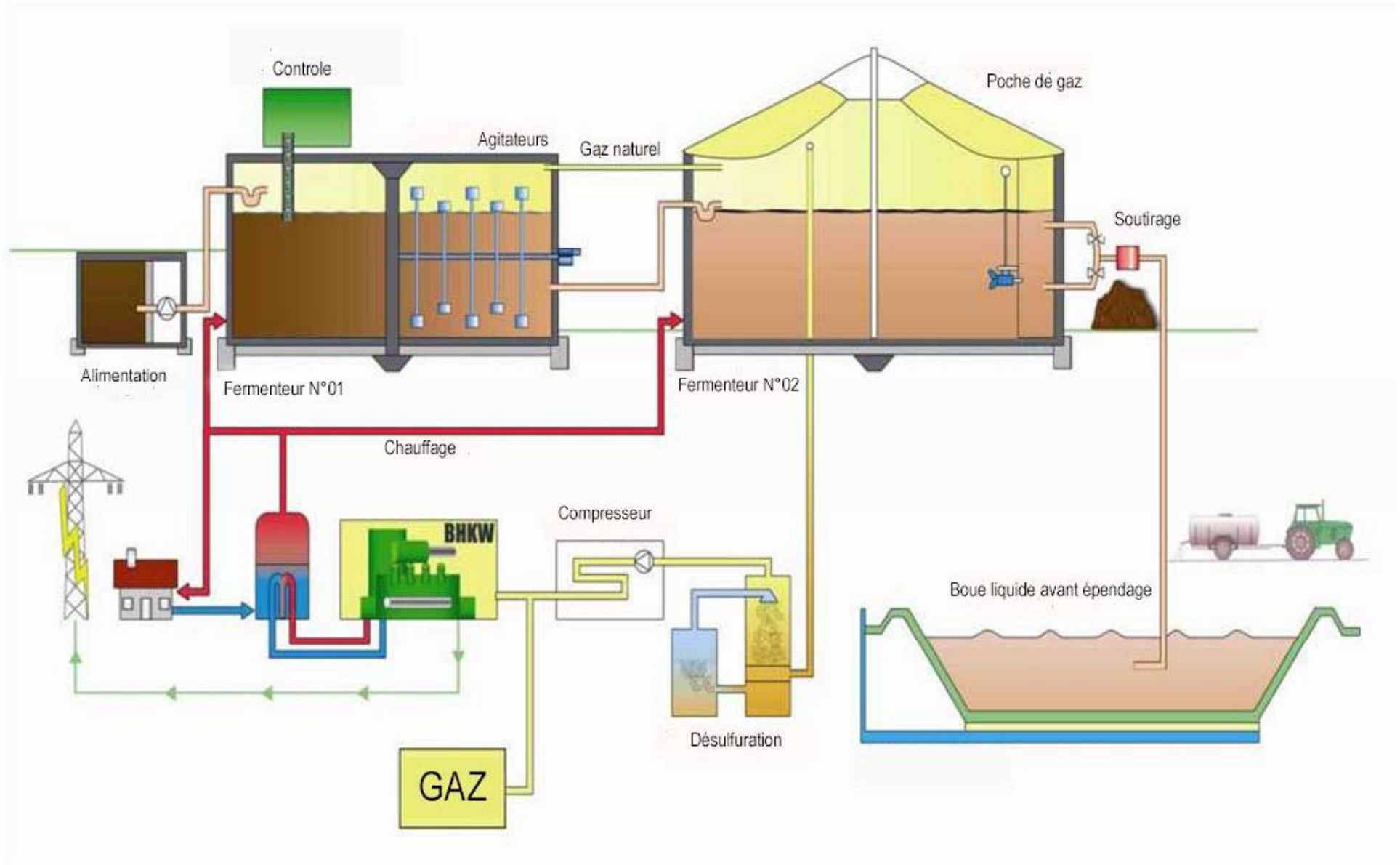
Récupération du biogaz : chauffage et électricité

Chauffage des bâtiments et électricité verte

Digestat restant est un bon compost.

Lien possible avec le milieu agricole (paille)

Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier - Atelier Environnement – 22 mars 2010



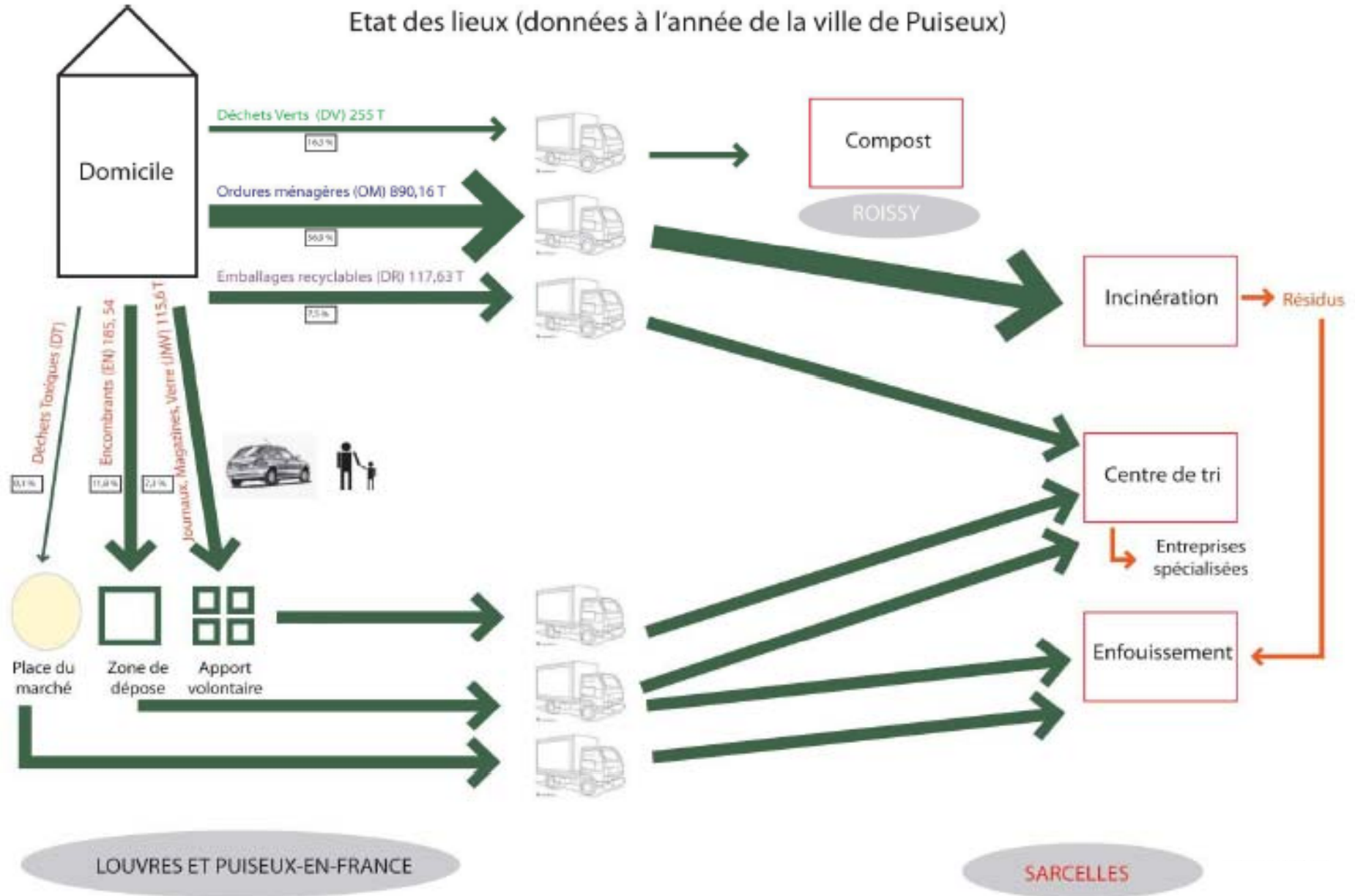
Apport volontaire :

Container enterré pour le verre : confort sonore

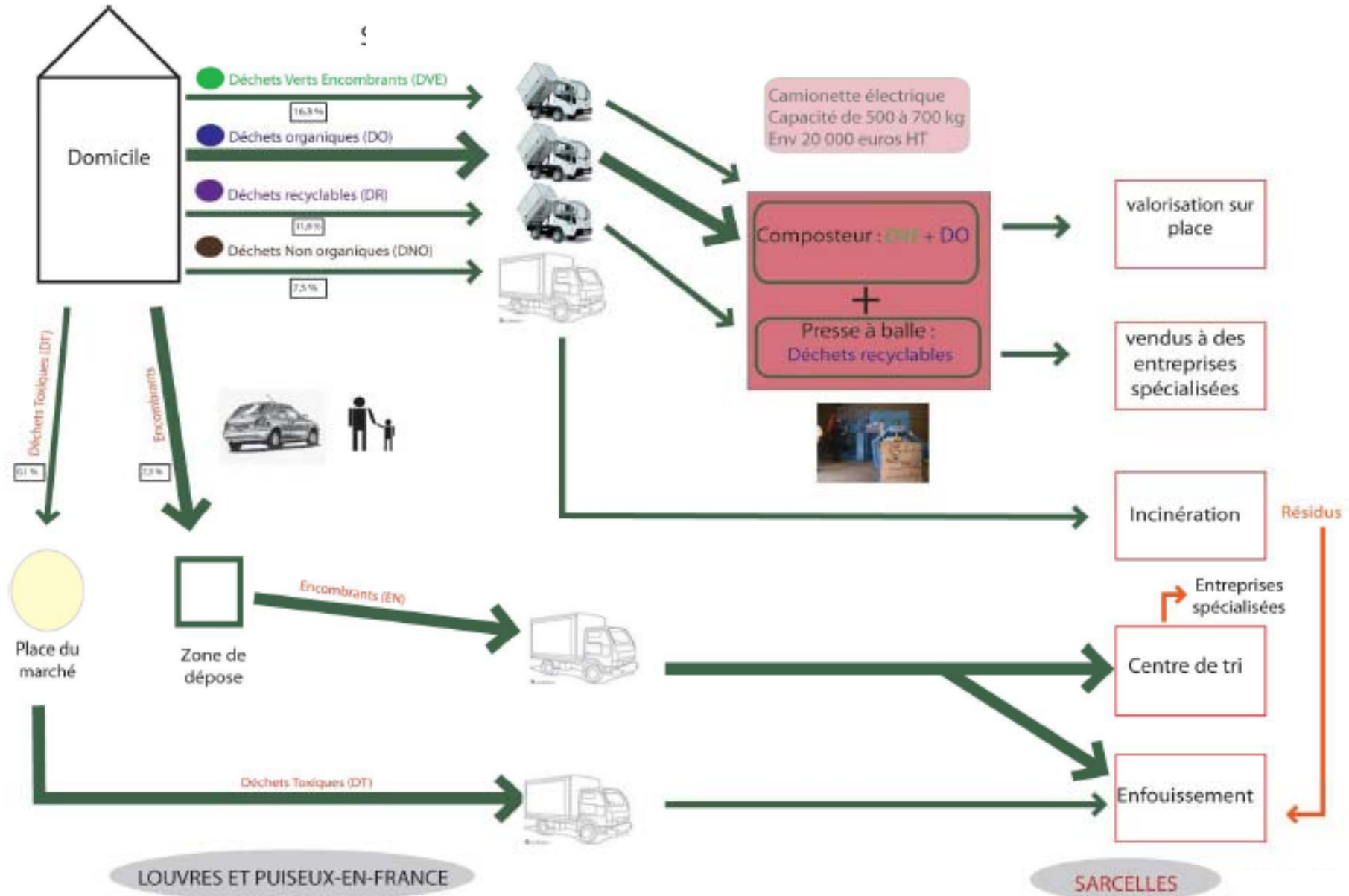


Aujourd'hui :

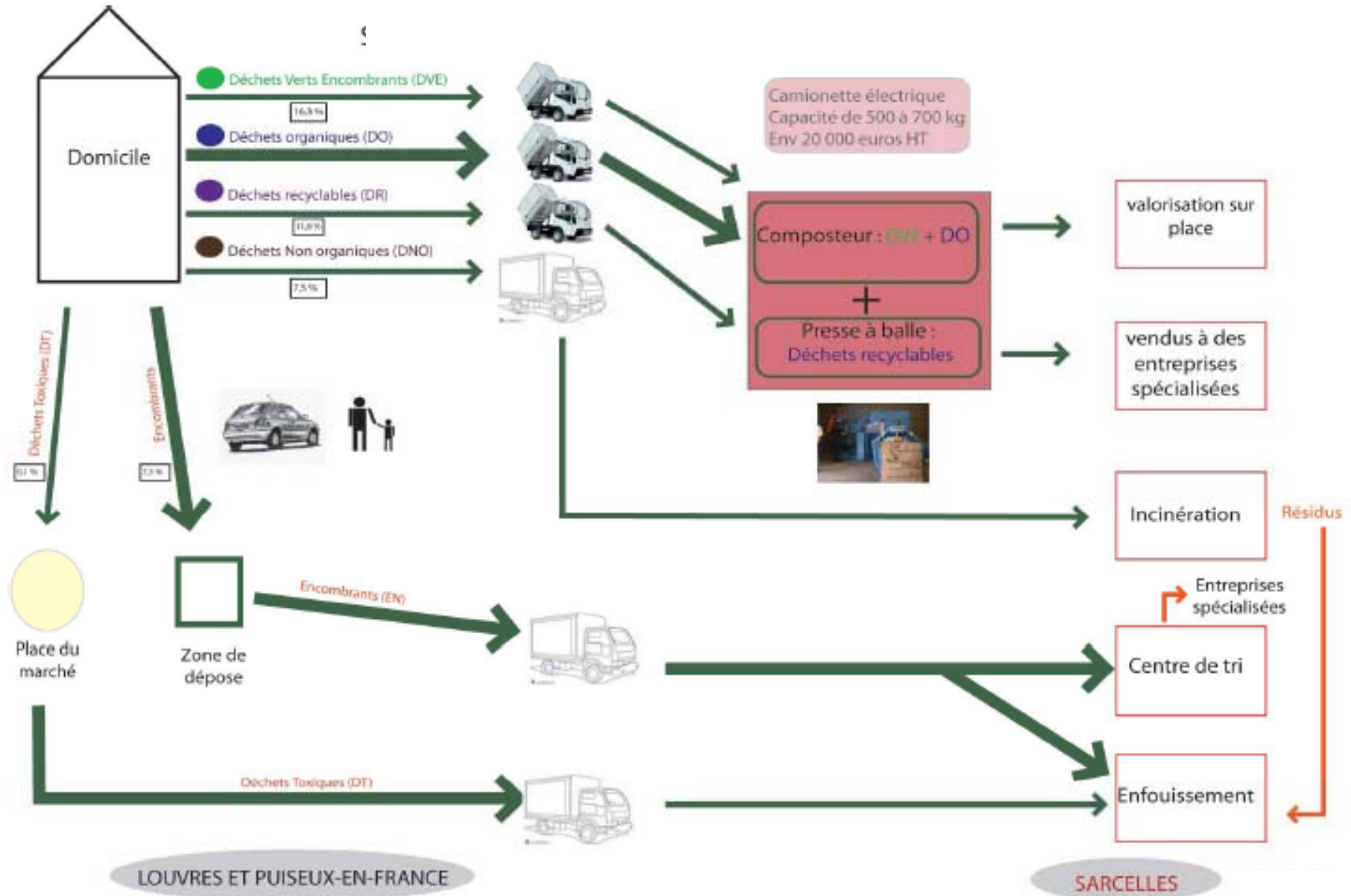
Etat des lieux (données à l'année de la ville de Puiseux)



Demain ?



Demain ?



Déchets :

Des composteurs dans le pavillonnaire ?

Un apport volontaire à des plateformes de proximité ou dans les jardins familiaux ?

Biodiversité :

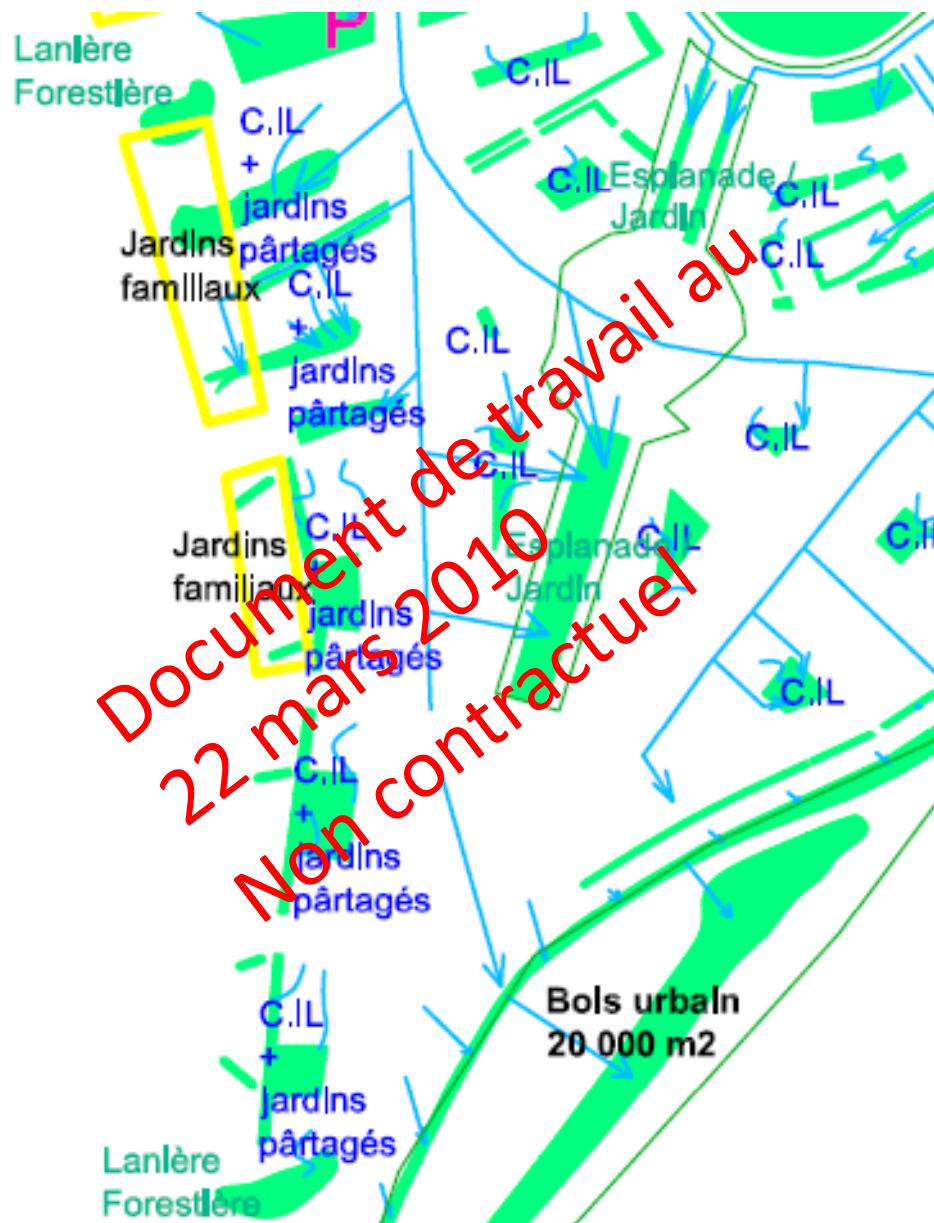
Un projet qui améliore la biodiversité ?

Travailler sur la notion de corridors verts et bleus de biodiversité et sur la conception des cœurs d'îlot.

Créer des haies avec espèces diversifiées et locales.

Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier - Atelier Environnement – 22 mars 2010

Principe de
maillage vert et
d'écoulement des
eaux



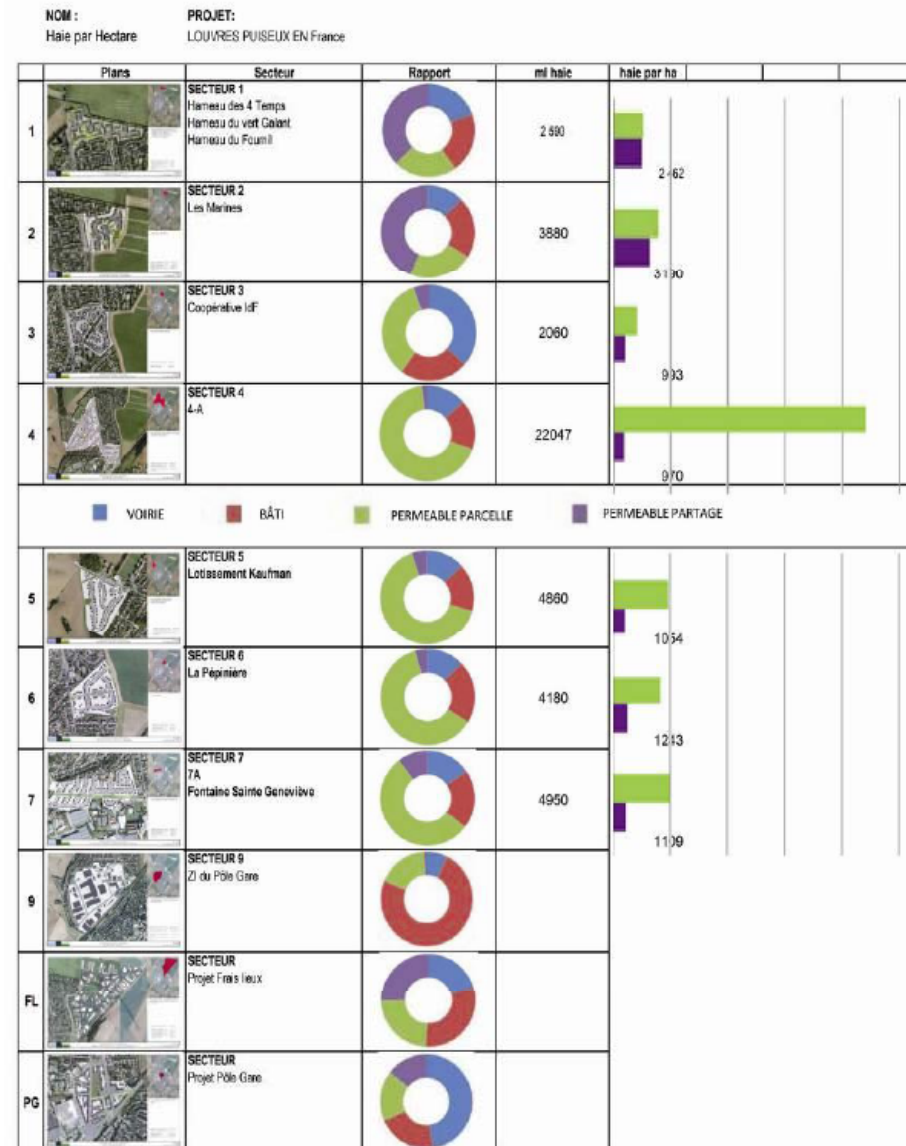
Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier - Atelier Environnement – 22 mars 2010

Biodiversité :

La densité végétale,
piège à carbone.

Quel nombre d'arbres
par logement ?

Planter dans votre
jardin ?



Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier - Atelier Environnement – 22 mars 2010

Dans la diversité et la qualité des limites

la haie en bord de route



S'isoler de la rue par un mur vert

la haie sur les franges urbaines



Des franges urbaines qui ont un fort impact dans le paysage agricole: les habitations se détournent d'un espace trop ouvert

Thuya plicata
 Chamaecyparis
 Prunus laurocerasus
 Berberis thunbergii
 Aucuba
 Cotoneaster
 Pyracantha



La rue s'anime de la diversité des haies, haies fleuries, mixtes isolantes,...



Une haie qui conserve son intimité au jardin, mais qui s'intègre, sur son verso, au territoire qu'il limite

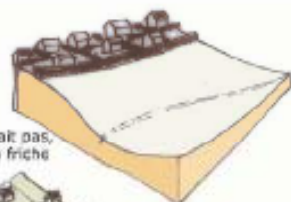
Variétés endémiques ou sélectionnées en cohérence avec la nature du sol et l'entité paysagère (coteau, vallée, plateau,...)

Cognassier (Chamaecystis parviflora)
 Aulnaie (Corylus)
 Viorne tin (Viburnum tinus)
 Rosiers divers
 Houx (Taxus)
 Laurier tin
 Poirier
 Desfontainia
 Serrisier (Sideroxylon)
 Ulme
 Sorcier

Dans la topographie

Un ru en marge du tissu urbain

Le dos de la ville, un ruisseau qui n'apparaît pas, busé dans un espace en friche



Un ru traversant un tissu urbain



essences pionnières de friches

entretien par débroussaillage

Un ruisseau qui crée une ambiance particulière liée à l'entretien de sa ripisylve



Une vallée comme un lieu de rencontre, qui s'affirme par une végétation de milieu humide

Cornouiller (Cornus)
 Juncus (Juncus)
 Noyette (Tilia)
 Saule

ARBRES

Saule marsault (Salix marsaultii)

Aune glutineuse (Ulmus glutinosus)

Poirier blanc (Pyrus baccata)

Prunier commun (Prunus cerasifera)

constat

diagnostic

variétés recensées

préconisations

variétés conseillées

Gestion de l'eau :

Vers le zéro rejet d'eaux pluviales :

- Stocker pour pouvoir réutiliser et **limiter la consommation d'eau potable** ;
- Stocker au plus près dans l'espace public pour **ralentir** et éviter les gros stocks;
- Infiltrer** dans les espaces publics et dans les espaces privés.
- Un **atout paysager**, environnemental et économique

Gestion de l'eau :



- Des ouvrages de rétention dans les espaces publics,
- Un réseau de collecte à ciel ouvert;
- Une dépollution par phytoremédiation;

- Une solution à étendre à l'ensemble des deux villes ?

Assainissement :

Gérer écologiquement les eaux usées au plus près de leur rejet.

La living machine : une jardinerie pour les eaux usées.



Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier - Atelier Environnement – 22 mars 2010

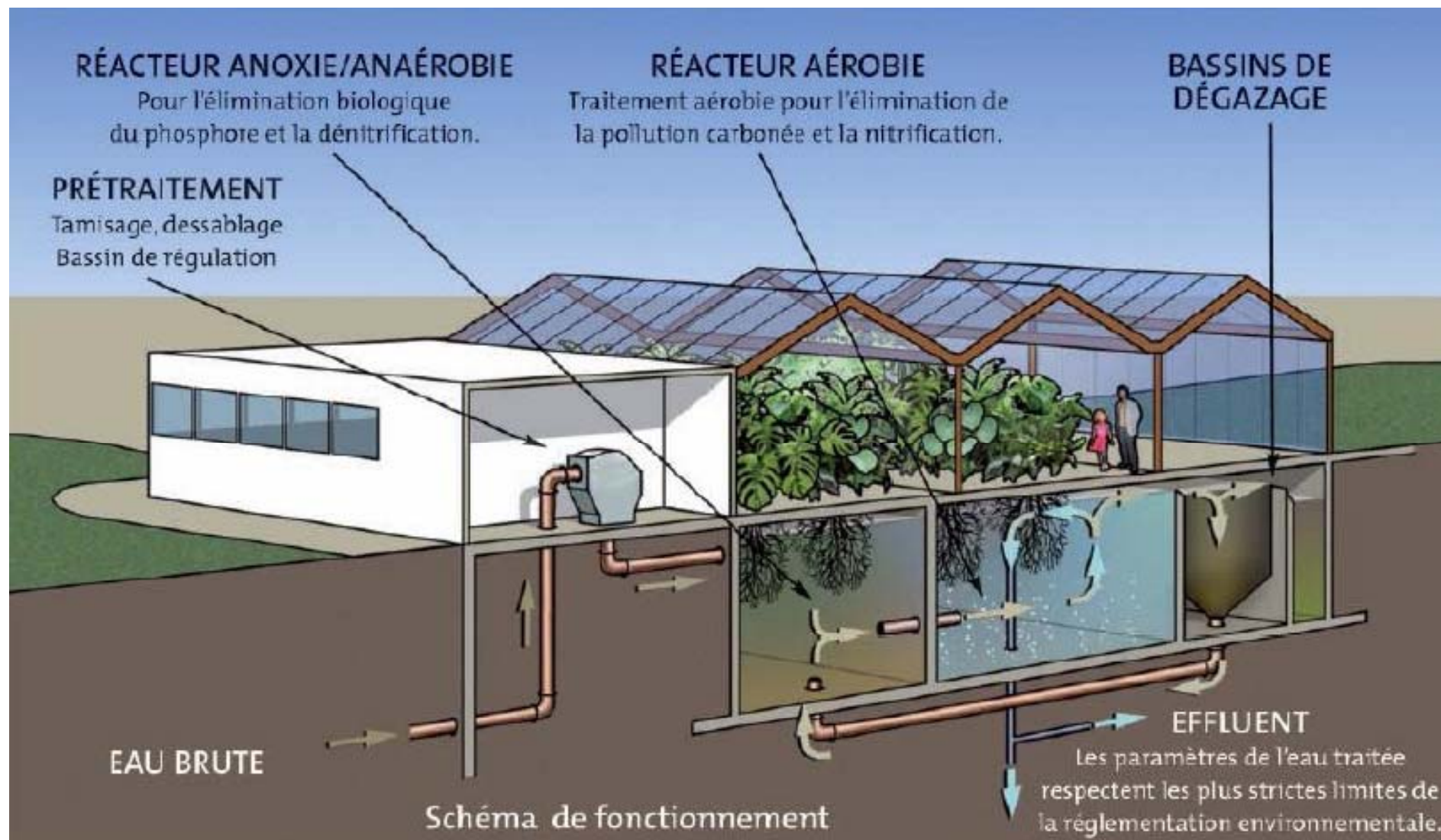


Living machine :

Traiter les eaux usées de 5 à 10 000 habitants grâce aux plantes et aux micro-organismes.

Une serre esthétique et pédagogique à proximité du milieu urbain.

Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier - Atelier Environnement – 22 mars 2010



Création de la 1^{ère} ZAC de l'écoquartier -
Atelier Environnement – 22 mars 2010

